



Maribo, den 17. april 2018

BANGS HAVE SELSKABET AF 1911 APS

BERETNING FOR 2017

GENERALFORSAMLINGEN DEN 17. APRIL 2018

Velkommen til selskabets generalforsamling nr. 107 – og en særskilt velkomst til evt. nye anpartshavere.

Sidste års generalforsamling blev afviklet med 40 anpartshavere, mod 41 året før. Det var dejligt igen at se så mange. Selskabet har 518 anparter. Der er som altid en god stemning på vores generalforsamlinger, hvilket der også var sidste år. Herudover var der også som sædvanlig en saglig debat omkring selskabets fremtid. Men det er jo også kun gennem deltagelse at man får noget ud af sin anpart!

Det er lykkedes at bibeholde antallet af deltagere til hhv. vores generalforsamling samt efterårsmøde. Det er glædeligt også til disse arrangementer at der kommer nye anpartshavere og deltagere til disse.

I lighed med tidligere har vi i bestyrelsen forsøgt at holde omkostningerne ned på et minimum, hvilket også er lykket for os. Ud af de totale omkostninger i selskabet på 19.000 kr. er de næsten 14.000 kr. kommet vores anpartshavere til gode i form af tilskud til bespisning. I bestyrelsen har vi traditionen tro, bevilget et enkelt bestyrelsesmøde med et beskedent traktement, som honorar for vores arbejde.

Ved valgene blev Benny Andersen valgt for en 3-årig periode. Ole Clausen ønskede ikke genvalg og blev erstattet af Aage Lund.

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende som følger:

Jan Buch formand

Jørn Arne Nielsen næstformand

Ole Vandrup direktør og kasserer, og hjemmesideansvarlig

Benny Andersen sekretær

Morten Refdahl-Larsen, Aage Lund og Carsten Johannesen som bestyrelsesmedlemmer.

Der har i det forløbne år været afholdt 4 bestyrelsesmøder, hvor fokus dels har været på selskabets almindelige drift og heraf afledte sager samt selskabets arrangementer.



Bangs Have Selskabet af 1911 ApS

FORMAND: JAN BUCH, JUNIORGADEN 1, 4990 SAKSKØBING
☎ +45 54 78 40 44 - mobil☎ +45 20 14 65 46 - Mail: jb@buchognoergaard.dk
SEKRETÆR: BENNY ANDERSEN, SØNDRE BOULEVARD 24, 4930 MARIBO
☎ +45 54 78 14 31 mobil☎ +45 20 23 14 31.- mail: beanmaribo@gmail.com

Det sædvanlige årlige tilbagevendende ved vores bestyrelsesmøder er at finde ud af, hvad vi skal lave af aktivitet til efterårsmødet. Vi vil gerne opfordre selskabets anpartshavere til at komme med input/forslag til aktivitet.

2017 endte med en indbydelse med ordene ”er du godt kørende”. Arrangementet var en teoriprøve forestået af kørelærer Preben Albers. Efter prøven var der mulighed for at stille spørgsmål. Man må sige at såvel selve prøven samt de efterfølgende spørgsmål vidnede om, at der nok er en del som trænger til at få frisket sine egenskaber op – ikke mindst kendskab til skilte og deres betydning. Til arrangementet var der 45 deltagere, mod 59 året før.

Det vindende bord fik traditionen tro en præmie som skulle fortæres på stedet.

Selskabet sekretær arbejder hele tiden på ihærdigt at holde adresselister m.v. ajour. Det er ikke altid lige let, så vi må opfordre anpartshaverne til at huske at melde ændringer i adresser og mails. Desværre er der stadig mange anpartshavere som er bestyrelsen ukendt, hvilket skyldes flytninger og dødsfald, hvor anpartsbeviset måske er bortkommet. Vi vil i det omfang det er os muligt, prøve at finde nogle af de anpartshavere som vi ikke har mailadresse på, evt. ved at skrive til dem pr. post eller finde dem via sociale medier.

Vores hjemmeside som er kreeret af Ole Vandrup fra bestyrelsen synes vi selv at vi kan være stolte af, og den er hele tiden opdateret med nyeste informationer. Selskabets regnskab lægges ud på hjemmesiden 8 dage før generalforsamlingen. Hjemmesiden har haft 943 besøgene i 2017 og 5.843 sidevisninger siden den blev oprettet.

Vi har de sidste par år sagt, at vi ville bestræbe os på fortsat at udvikle vores hjemmeside med billeder fra selskabets møder. Den nye persondataforordning er dog kommet os lidt i forkøbet, og gør at vi ikke uden videre må lægge billeder op uden deltagerne samtykke.

Benny Andersen administrerer fortsat vores face-book side som er offentlig, i håb om at så mange som muligt vil gøre brug af den og bidrage til et større kendskab til vores lille selskab. Selvom vores anpartshavere måske ikke er generationen for facebook, har vores gruppe dog opnået 49 medlemmer. Men der er plads til mange flere!

Der har også i det forløbne år været bevægelse i vores anpart, hvilket er glædeligt henset til at vores lille selskab nok har fremtiden bag sig. Det er dog bestyrelsens opfattelse, at de nye anpartshavere kommer på grund af det hyggelige samvær og mulighed for at møde andre mennesker – hvilket selvfølgelig især gælder folk som er tilflyttere.

Der er stadig anpart til salg, og der er også købere til dem. Dog ikke til den oprindelige pris på 800 kr., da vores egenkapital jo gennem de senere år er faldet. De seneste handler vi har kendskab til har været i niveau 500-600 kr. Men de er jo også hurtig tjent ind, hvis man blot deltager i 2 arrangementer. Vi i bestyrelsen blander os ikke i prisfastsættelsen, men er alene bindeled mellem køber og sælger.

Vi må acceptere at vores lille selskab er på det niveau som det nu en gang er, og at dem som kommer til vore arrangementer, kommer for at hygge sig i godt selskab med andre, og med indtagelse af god mad og vin.



Bangs Have Selskabet af 1911 ApS

FORMAND: JAN BUCH, JUNIORGADEN 1, 4990 SAKSKØBING
☎ +45 54 78 40 44 - mobil☎ +45 20 14 65 46 - Mail: jb@buchognoergaard.dk
SEKRETÆR: BENNY ANDERSEN, SØNDRE BOULEVARD 24, 4930 MARIBO
☎ +45 54 78 14 31 mobil☎ +45 20 23 14 31.- mail: beanmaribo@gmail.com

Som sædvanligt er det jo også en udfordring at få forrentet sin kapital i nuværende marked. Renten er på 0 eller sågar negativ, og vi har trods alt i år formået at forrente vores kapital med godt 2 %. Ikke meget, men med vores risikoprofil acceptabelt.

Vi vil i bestyrelsen i det kommende år prøve at se på nye investeringsmuligheder, idet der i en del banker er kommet nogle nye produkter som skulle være rimelig simple, og som ikke kræver den nu påkrævede lei-kode som i givet fald vil koste selskabet 1.000 kr. om året af have. Som det ser ud nu, er vi dog stadig i stand til at holde liv i selskabet en del år endnu.

Bestyrelsen glæder sig til stadighed over et stadig stigende aktivitetsniveauet i Bangs Have som nok ikke mindst skyldes dets dygtige personale og husets ejer Mogens Nilsson som til stadighed udvikler og investerer i bygningerne. En stor tak skal lyde til Max Christensen og Christane Ruser som gør at man altid føler sig velkommen i huset.

Til hele personalet i Bangs Have vil bestyrelsen gerne sige tak for et positivt, godt og inspirerende samarbejde i året der er gået.

Til mine bestyrelseskollegaer vil jeg gerne rette en stor tak for et godt samarbejde i året der er gået. Alle bidrager med deres arbejdskraft for at få selskabet og dets aktiviteter til at fungere. Bestyrelsesmøderne afvikles i en god og afslappet atmosfære og med hyggeligt samvær. Bestyrelsen giver hermed beretningen til generalforsamlingens behandling og debat.

Jan Buch
Formand





Bangs Have Selskabet af 1911 ApS

FORMAND: JAN BUCH, JUNIORGADEN 1, 4990 SAKSKØBING
☎ +45 54 78 40 44 - mobil☎ +45 20 14 65 46 - Mail: jb@buchognoergaard.dk
SEKRETÆR: BENNY ANDERSEN, SØNDRE BOULEVARD 24, 4930 MARIBO
☎ +45 54 78 14 31 mobil☎ +45 20 23 14 31.- mail: beanmaribo@gmail.com
