



Bangs Have Selskabet af 1911 ApS

FORMAND: JØRN ARNE NIELSEN, THESEUS ALLÈ 3A, 2650 HVIDOVRE

mobil ☎ +45 42 54 65 60 - Mail: janielsen@dlmail.dk

SEKRETÆR: BENNY ANDERSEN, Grønningen 5, 4930 MARIBO

☎ +45 54 78 14 31 mobil ☎ +45 20 23 14 31.- mail: beanmaribo@gmail.com

Bestyrelsens beretning for 2022

aflagt ved generalforsamlingen den 18. april 2023 i Bangs Have

Kære anpartshavere i BHS af 1911 ApS.

Velkommen til den 112. ordinære generalforsamling.

Året 2022 var lige så ekstraordinært som 2021, denne gang dog ikke præget af COVID-19 og dens konsekvenser, men af Ruslands ganske umotiverede overfald og angreb på Ukraine den 24. februar 2022. En krig, der har haft ufattelige konsekvenser ikke bare på de finansielle markeder, men også på almindelige menneskers hverdag i form af en voldsom inflation, dagligvareprisernes himmelflugt og fordobling af energipriserne.

Ikke alt blev forandret i 2022 - vores hæderkronede, gamle, selskabelige anpartsselskab har nærmest vundet hævd på, at GF afholdes den 3. tirsdag i april, med mindre netop den tirsdag bliver en 3. Påskedag - og det går ikke.

Det var netop tilfældet i 2022, hvorfor GF blev rykket til den 4. tirsdag i april, nærmere betegnet den 26. april, hvor der kort resumeret skete som følger:

Bestyrelsens beretning ved formanden blev taget til efterretning.

Efterfølgende blev Årsregnskabet fremlagt ved anpartsselskabets direktør og godkendt.

Tilbage stod valg til bestyrelsen. På valg var: Ole Vandrup og Randi Heiberg, som begge blev genvalgt, samt Mariann Christensen, der ønskede at udtræde efter 3 år i bestyrelsen.

Bestyrelsen foreslog nyvalg af Kirsten Sejr Larsen - som blev valgt uden modkandidat.

Karsten Elbæk, der efterhånden har siddet som revisor i mange år, blev af GF genvalgt som intern revisor - således at han med ref. til vedtæg-



Bangs Have Selskabet af 1911 ApS

FORMAND: JØRN ARNE NIELSEN, THESEUS ALLÉ 3A, 2650 HVIDOVRE
mobil ☎ +45 42 54 65 60 - Mail: janielsen@dlgmail.dk
SEKRETÆR: BENNY ANDERSEN, Grønningen 5, 4930 MARIBO
☎ +45 54 78 14 31 mobil ☎ +45 20 23 14 31.- mail: beanmaribo@gmail.com

ternes § 10 har sikret, at der er fuld overensstemmelse mellem bilag og årsregnskab og at regnskabet tilsvare selskabets formålsparagraf, nemlig at drive "handel og investering" m.h.p. at understøtte de sociale arrangementer for og blandt selskabets anpartshavere.

John Sørensen styrede med sikker hånd slagets gang som dirigent - og endog så vel, at vi igen i år anmodede John om at være dirigent - og min-sandten om ikke både han og generalforsamlingen for mindre end 10 min. siden sagde "ja" - igen!

I løbet af 2022 har vi kunnet glæde os over, at kommunen - sikkert med lidt skub fra Mogens Nilsson - har reableret en ganske glimrende P-plads - og med båse, der passer til moderne bilers bredde. Der mangler dog fortsat ladestandere til plug-in-biler. Det må blive næste tiltag. Også køkkenfaciliteterne har fået et face-lift i form af nye ovne, vareelevator og en udvidelse af køkkenarealet. Godt at se, at Mogens Nilsson passer godt på selskabets oprindelige faste ejendom 😊.

I slutningen af august 2022 holdt den nyvalgte bestyrelse sit første møde, således blot årets 2. møde i bestyrelsen, hvor Jørn Arne Nielsen blev genvalgt som formand og Jan Buch som næstformand.

Benny Andersen genvalgtes som sekretær, registrator af anparter og face-book redaktør.

Ole Vandrup genvalgtes som direktør og hjemmesideansvarlig.

Randi Heiberg, Aage Lund og Kirsten Sejr Larsen som bestyrelsesmedlemmer.

På samme møde drøftede bestyrelsen Efterårsmødet, der traditionelt også "bliver en fest", i 2022 tirsdag den 1. november.

Efterårsmødet ligger nærmest ufravigeligt den 1. tirsdag i november - nemt at huske. 45 deltagere - som udover en 3-retters menu også blev underholdt af Karen Zubari plus en guitarist. Festen faldt i øvrigt sammen med valget til Folketinget - overraskende at den afgående statsminister ikke havde ringet og forhørt sig om vores arrangement, før hun udskrev folketingsvalget til tirsdag den 1. november. 😊



Bangs Have Selskabet af 1911 ApS

FORMAND: JØRN ARNE NIELSEN, THESEUS ALLÈ 3A, 2650 HVIDOVRE
mobil ☎ +45 42 54 65 60 - Mail: janielsen@dlmail.dk
SEKRETÆR: BENNY ANDERSEN, Grønningen 5, 4930 MARIBO
☎ +45 54 78 14 31 mobil ☎ +45 20 23 14 31.- mail: beanmaribo@gmail.com

Det skal retfærdigvis noteres, at udover de 2 fysiske bestyrelsesmøder har der været udvekslet en ganske stor mængde mails og ført ganske mange telefonsamtaler, vi må være moderne og bruge de rådige kommunikationsmidler!

I årets løb har der været en beskedent omsætning af anparter. Det skal noteres, at Anpartsselskabet består af 36 anparter á 200 kr. og 482 anparter á 400 kr. Således i alt 518 anparter.

Vi kæmper stadig med manglende mailadresser til en del anpartshavere. Jævnfør vedtægternes § 6 kan bestyrelsen beslutte, idet der er opremset en lang række alternativer, hvorledes vi kommunikerer med anpartshaverne. Vi nøjes reelt med at maile til de anpartshavere, der har afgivet en valid emailadresse til selskabet, primært til sekretæren, og så ved at opslå begivenhederne på selskabets hjemmeside. Sådan er det blevet i moderne tider.

Selskabet alias vores hårdtarbejdende sekretær, Benny Andersen, har mailadresser på 325 af de godt 500 anparter, hvoraf adskillige anpartshavere har mere end 1 anpart.

Selskabets Facebook gruppe har p.t. 77 medlemmer - anmod om at blive optaget - Benny styrer, hvem der får adgang til gruppen. Som udgangspunkt kan alle anpartshavere blive medlem af gruppen.

Rent økonomisk - Ole Vandrup vil forelægge årsregnskabet, men det vil næppe overraske ret mange, at årets voldsomme kursfald grundet heftig turbulens på de finansielle markeder, også har påvirket selskabets værdipapirer eftertragteligt og negativt. Som det fremgår af årsregnskabet har vi lidt et kurstab på godt 50.000 kr. som akkumuleret med underskuddet fra 2 gode fester har gjort, at bestyrelsen har været tvunget til at bruge af anpartskapitalen på 200.000 kr. for at svare enhver sit, i.e. betale vores regninger.

Det må en bestyrelse naturligvis ikke gøre, medmindre den kan give en rigtig god afvigeforklaring - og det er sket på side 4 i årsregnskabet.



Bangs Have Selskabet af 1911 ApS

FORMAND: JØRN ARNE NIELSEN, THESEUS ALLÈ 3A, 2650 HVIDOVRE
mobil ☎ +45 42 54 65 60 - Mail: jarnielsen@dlgmail.dk
SEKRETÆR: BENNY ANDERSEN, Grønningen 5, 4930 MARIBO
☎ +45 54 78 14 31 mobil ☎ +45 20 23 14 31.- mail: beanmaribo@gmail.com

Konsekvenserne af markedsforholdene samt selskabets praksis med at give tilskud til årets to middage, en praksis der i øvrigt er godkendt på de årlige generalforsamlinger, bevirker, at bestyrelsen som manifesteret i punkt 4 foreslår, at selskabets anpartskapital nedsættes fra de nuværende 200.000 kr. til 40.000 kr., som er lovens mindstekrav til en anpartskapital.

Detaljer og øvrige forhold vil blive belyst nærmere under punkt 4.

Fra min side skal der lyde én stor tak til bestyrelsen for årets indsats, idet vi trods krig og ufred i Europa - for ikke at sige hele verden - er lykkedes med at gennemføre såvel GF som Efterårsmøde.

Der skal lyde en særlig tak til Jan Buch for hans 15 år i bestyrelsen, heraf 7 år som bestyrelsesformand i perioden 2014 - 2021, og derefter 2 år som næstformand.

Og til Aage Lund, der takker af efter 6 år - tak for indsatsen.

Hermed slutter bestyrelsens beretning for året 2022 - og jeg giver ordet tilbage til dirigenten, John Sørensen.